



I.P.A.B.  
CASA DI RIPOSO MONS. VENTIMIGLIA  
E ISTITUTO S. BENEDETTO  
CATANIA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA GIUSTO D.A. n. 755/GR. IX/S.S. del 12/11/1987

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 38 del Registro Data 13/05/2026	<b>OGGETTO:</b> Presa d'atto relazione del Direttore dei Lavori e del R.U.P., approvazione computo metrico estimativo e autorizzazione copertura finanziaria per lavori integrativi di manutenzione ordinaria presso l'I.P.A.B. "Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto S. Benedetto" – Secondo Lotto.
---------------------------------------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno 13 del mese di maggio, nei locali dell'I.P.A.B. "Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto S. Benedetto" in Catania, il Commissario Straordinario, Liborio Calvaruso, nominato con D.A. n. 17/Gab del 21/02/2024 e successivamente rinnovato con D.A. n. 55/Gab del 27/06/2024, D.A. n. 6/Gab del 31/01/2025, D.A. n. 71/Gab del 21/07/2025, D.A. n. 6/Gab del 28/01/2026 e D.A. n. 24/Gab del 28/04/2026, dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal Segretario Direttore Dott. Giuseppe Maria Ardizzone ha proceduto ad adottare la seguente deliberazione.

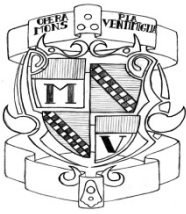
### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### Visti:

- la L. n. 6972 del 17/07/1890 – c.d. "Legge Crispi" sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), tuttora parzialmente vigente in Sicilia;
- il R.D. n. 99 del 05/02/1891 – Regolamento di esecuzione della Legge sulle II.PP.A.B.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 241 del 07/08/1990;
- il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e, in particolare, l'art. 50 comma 1, relativo agli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore alle soglie di legge;
- la deliberazione commissariale n. 30 del 29/12/2025 con la quale sono stati affidati i lavori di manutenzione ordinaria presso l'I.P.A.B. "Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto S. Benedetto" alla ditta S.B.S. Costruzioni s.r.l.;

#### Premesso:

- che il primo lotto dei lavori di manutenzione ordinaria risulta completato;
- che con nota del 03/04/2026 il Direttore dei Lavori, Arch. Giovanni Cannia, ha trasmesso relazione tecnica e computo metrico estimativo relativo a ulteriori lavorazioni integrative resesi necessarie nel corso dell'esecuzione dell'intervento, consistenti in opere di



**I.P.A.B.  
CASA DI RIPOSO MONS. VENTIMIGLIA  
E ISTITUTO S. BENEDETTO  
CATANIA**

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA GIUSTO D.A. n. 755/GR. IX/S.S. del 12/11/1987

---

pitturazione, ripristino intonaci, manutenzione impianti elettrici, sostituzione corpi illuminanti ed ulteriori opere complementari;

- • che con successiva relazione del 06/05/2026 il Responsabile Unico del Procedimento ha rappresentato la necessità di procedere alla copertura finanziaria dell'importo complessivo di € 86.583,05 oltre IVA, al fine di consentire la prosecuzione e il completamento dell'intervento sull'intera struttura;

Preso atto:

- della relazione del Direttore dei Lavori del 03/04/2026;
- della relazione del R.U.P. del 06/05/2026;

Ritenuto:

- che le lavorazioni integrative risultano necessarie per garantire il completamento funzionale dell'intervento manutentivo, il mantenimento delle condizioni di sicurezza, igiene, decoro e piena funzionalità della struttura;
- opportuno approvare il computo metrico estimativo delle opere integrative e autorizzare la relativa copertura finanziaria;
- necessario demandare al R.U.P. tutti gli adempimenti conseguenti, ivi compresi quelli relativi alla procedura ANAC e all'attivazione del secondo lotto dell'intervento;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Riconosciuta la legittimità del presente provvedimento;

**DELIBERA**

1. Di prendere atto della relazione del Direttore dei Lavori Arch. Giovanni Cannia del 03/04/2026 e della relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 06/05/2026;
2. Di approvare il computo metrico estimativo relativo ai lavori integrativi di manutenzione ordinaria presso l'I.P.A.B. "Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto S. Benedetto", dell'importo complessivo di € 86.583,05 oltre IVA;
3. Di dare atto che le lavorazioni integrative riguardano opere di pitturazione, ripristino intonaci, manutenzione impianti elettrici, sostituzione corpi illuminanti ed ulteriori opere complementari necessarie al completamento dell'intervento manutentivo dell'Ente;
4. Di autorizzare la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 86.583,05 oltre IVA sul competente capitolo del bilancio dell'Ente;
5. Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti al presente provvedimento, compresi:



**I.P.A.B.  
CASA DI RIPOSO MONS. VENTIMIGLIA  
E ISTITUTO S. BENEDETTO  
CATANIA**

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA GIUSTO D.A. n. 755/GR. IX/S.S. del 12/11/1987

---

- l'inserimento della procedura sulla piattaforma ANAC;
  - l'attivazione del secondo lotto dei lavori;
  - la prosecuzione delle attività sino alla conclusione dell'intervento;
6. Di notificare la presente deliberazione al R.U.P., al Direttore dei Lavori e alla ditta S.B.S. Costruzioni s.r.l.;
  7. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 22 del 16/12/2008 e del D.Lgs. n. 33/2013;
  8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

Catania, 13/05/2026

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

(Liborio Calvaruso)

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*

---

Attestazione in ordine all'avvenuta assunzione dell'impegno/prenotazione della spesa e alla relativa copertura finanziaria.

Catania 13/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(Dott.ssa Oliveri Consolazione)

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*

---

Parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/00 e s.m.i. in ordine alla regolarità Amministrativa e Contabile.

Catania 13/05/2026

**IL SEGRETARIO DIRETTORE**

(Dott. Giuseppe Maria Ardizzone)

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*

---

**Certificato di Pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Direttore, certifica che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, è stata pubblicata ed affissa all'albo Pretorio dell'IPAB.

Catania 13/05/2026

**IL SEGRETARIO-DIRETTORE**

(Dott. Giuseppe Maria Ardizzone)

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*